

## Bewerbungsbogen zum Kauf eines städtischen Gewerbe-Grundstücks im Konzeptverfahren

**Grundstück / B-Plan** Grundstücksvergaben im Gebiet „Autobahnanschluss Ingolstadt-Süd“ 177 S  
**Fl.nr.:** 4406  
**Gesamtfläche:** 6.466 m<sup>2</sup>  
**Einsendeschluss (inkl. Anlagen/Pläne):** **15.06.2023 (bis 12:00 Uhr)**

bitte maschinell ausfüllen, ausdrucken und unterschreiben, stempeln und als deutlich lesbarer Scan übersenden an folgendes Email Postfach:  
**IFG\_Grundstuecksverkehr@ingolstadt.de**

Die Vertraulichkeit der Bewerberdaten wird zu jeder Zeit gewährleistet. Die Angaben werden ausschließlich dem Gutachtergremium zum Zwecke der Bewerberevaluation zur Verfügung gestellt. Im Übrigen gelten die Datenschutzbestimmungen der IFG Ingolstadt AöR.

<b>1. Angaben zum Unternehmen/Betrieb</b>						
Firmenname						
Gründungsjahr						
Rechtsform						
Firmenadresse						
Homepage						
Geschäftsführer / Inhaber						
Ansprechpartner für die Bewerbung						
Telefonnummer						
E-mail Adresse						
Ansiedlung in Ingolstadt (wenn ja, seit wann)						
Angaben zur Branchenzugehörigkeit, Tätigkeitsbereiche / Fertigungsprogramme / Produkte oder Dienstleistungen des Unternehmens/Betriebs:						
Die größten Zulieferer bzw. die größten Produkt- /Leistungsabnehmer des Unternehmens ? Sind diese in Ingolstadt oder der Region 10 ansässig ?						
Angaben zum Digitalisierungsgrad ihres Betriebs: (z.B. Einsatz digitaler Hilfsmittel in der Planung, der Produktion und dem Absatz ihrer Produkte und Dienstleistungen)						
Ihr Engagement im Bereich Forschung und Entwicklung : z.B. Kooperationen mit Forschungs- Entwicklungs- oder Hoch- / Schuleinrichtungen, Engagement im Bereich betriebliches Ideenmanagement, Förderung von start-ups, etc.)						
Haben Sie Zertifizierungen / Patente / Auszeichnungen o.ä., die ihren Innovationsgrad oder ökologischen Footprint nachweisen ?						
Haben Sie ihr Geschäftsfeld angepasst oder erweitert in den letzten Jahren oder neue Technologien eingeführt, um wettbewerbsfähig zu bleiben? Wenn ja, welche ?						
<b>2. Finanzsituation (Gesamtunternehmen)</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2022</b>	<b>2023 (Forecast)</b>	<b>Planungsziel 2026</b>
Umsatzentwicklung [in TEUR]						
Gewinnentwicklung [in TEUR]						
Gewerbesteuerleistung [in TEUR]						
<b>Finanzsituation (den Standort / die Niederlassung in Ingolstadt betreffend):</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2022</b>	<b>2023 (Forecast)</b>	<b>Planungsziel 2026</b>
Umsatzentwicklung [in TEUR]						



Zeitliche Verteilung des betrieblichen Verkehrsaufkommens (Tag, Nacht, Wochenende)	
Maßnahmen zur Steuerung des betrieblichen Verkehrsaufkommens für Produkt- und Personenverkehr (z.Bsp. Logistikkonzept, ÖPNV Jobticket, Shuttle Bus, Elektro-Fahrräder oder -Roller, Förderung von Fahrgemeinschaften, usw.)	
Maßnahmen zur Einhaltung immissionsschutzrechtlicher Auflagen bzw. zur Reduzierung von Immissionen (z.Bsp. Lärmschutzmaßnahmen, Einsatz erneuerbarer Energien, Begrünung von Dach und Fassade geplant, Unterhalt betriebseigener Aufbereitungsanlagen, Betrieb eines professionellen Umweltmanagements (evtl. Zertifikate/ Umweltsiegel), Unterhalt von E-Ladestationen, Bemühungen zur Tiefwasser-/Trinkwassersubstitution/ Einsatz von Betriebswasser über Zisterne, Brunnen o.ä.)	
Einsatz hinsichtlich ressourcenschonender Herstellung/ Produktion/ Absatz von Gebäuden, Gütern und Dienstleistungen	
Nutzungs-/ Kaufabsicht:	zur Eigennutzung zur Vermietung zur Eigennutzung <u>und</u> Vermietung zum Verkauf nach Bebauung (Bauträger/Investor)
Erwerber des Grundstücks (Bauherrengemeinschaft/ Betriebsinhaber / Firma / Makler/ Investor)	
Voraussichtlicher Baubeginn	_____ [Monat/Jahr]
Geplante Bezugsfertigkeit	_____ [Monat/Jahr]
Vorhaben mit bisherigem Standort	wird weiter genutzt als _____ wird aufgegeben (verkauft, vermietet, neu entwickelt) _____
<b>5. Kaufpreis - Gebot</b>	
in EUR / m <sup>2</sup>	Dieses muss fristgerecht mit den Bewerbungsunterlagen in einem <b>extra Umschlag, versiegelt</b> bei der ausschreibenden Stelle eingereicht werden.

Hiermit stimme ich der Datenschutzerklärung der IFG Ingolstadt AÖR zu.

**Ich bestätige hiermit die Richtigkeit meiner Angaben:**

Datum, Ort

Unterzeichner, Position  
(in Druckbuchstaben)

Unterschrift & Firmenstempel